

# **OBEC DALEČÍN**

Dalečín č. 30, 592 41 Dalečín

Tel.fax: 566573121,

e-mail: [oudalecin@wo.cz](mailto:oudalecin@wo.cz)

ID: 9rrbkrk

## **Záměr na pronájem bytu č. B2/2023**

*Podle ustanovení SMĚRNICE OBCE DALEČÍN Č. 1/2017 PRO PRONÁJEM BYTŮ  
VE VLASTNICTVÍ OBCE DALEČÍN*

*vyhlašuje starosta obce Dalečín záměr na pronájem bytu č. 2 v domě čp. 30  
v obci Dalečín.*

*Parametry bytu:*

*Typ: 1+1, Kategorie: 1, Podlaží: 2NP, Vytápění a ohřev vody: plyn*

*Podlahová plocha: vstup – 3,98 m<sup>2</sup>, kuchyň – 16,32 m<sup>2</sup>, pokoj – 22,69 m<sup>2</sup>, koupelna – 2,96 m<sup>2</sup>,  
sklep – 1,48 m<sup>2</sup>*

*Příhláška do výběrového řízení se podává na tiskopisu, který tvoří přílohu č. 1  
směrnice č.1/2017 a také přílohou tohoto záměru.*

*Příhlášky budou přijaty písemně, datovou schránkou nebo mailem na Obecním  
úřadě v Dalečíně do **5.1.2024 do 12 hodin.***

---

*V Dalečíně 19. 12. 2023*

*Vyvěšeno: 19. 12. 2023*

*Sejmuto: 5. 1. 2024*

*Pavel Kadlec, v.r.*

-----  
*Starosta obce Dalečín*

**Příloha č. 1 Směrnice 1/2017 pro pronájem bytů ve vlastnictví obce Dalečín**  
**PŘIHLÁŠKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTU**

---

**1.) Údaje o uchazeči/uchazečích o byt**

Manželé: ano/ne[1]

Jméno a příjmení 1. uchazeče: .....

datum narození: ....., tel.: .....

trvalý pobyt: .....

aktuální bydliště[2]: .....

Jméno a příjmení 2. uchazeče: .....

datum narození: ....., tel.: .....

trvalý pobyt: .....

aktuální bydliště2: .....

žádám/e obec Dalečín o pronájem bytu č. 2 nacházejícího se v druhém nadzemním podlaží domu  
č. p. 30 v obci Dalečín

**2.) Jméno, příjmení, datum narození a státní příslušnost dalších členů domácnosti, kteří budou v  
bytě bydlet:**

.....  
.....  
.....  
.....

**3.) Naše současné podmínky bydlení:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### 4.) Uvolním, v případě poskytnutí bydlení, jiný (obecní) byt/dům

.....

#### 5.) Čestné prohlášení

Jako uchazeč/ka/i o bydlení v nájemním bytě obce Dalečín prohlašuji/eme, že nemám/e žádné dluhy nebo nesplněné závazky vůči obci Dalečín. Výskyt dluhů vůči obci Dalečín povede k vyloučení uchazeče z výběru.

Seznámil/a/i jsem/jsme se s poučením pro uchazeče, kteří se hlásí do nabídkového řízení na pronájem obecního bytu. Jsem/Jsme si vědom/i, že uvedení nepravdivých údajů, stejně jako zamlčení požadovaných údajů má za následek vyloučení z výběrového řízení. Pokud se tato skutečnost prokáže později, bude to důvodem pro zrušení nájemní smlouvy a vystěhování z bytu.

Souhlasím/e se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v tomto formuláři obcí Dalečín, se sídlem Dalečín 30, 592 41 Dalečín, IČ 00294179 (příp. jeho zaměstnanci) pouze za účelem výběrového řízení na pronájem bytu. Tento souhlas uděluji/eme pro všechny údaje obsažené v tomto formuláři, a to po celou dobu 10 (deseti) let ode dne udělení souhlasu. Zároveň jsem/jsme si vědom/a/mi svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Se všemi vyplněnými částmi tohoto formuláře jsem/jsme byl/a/li seznámen/a/ni, všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně[3].

#### 6.) Jiné skutečnosti, které mohou ovlivnit přidělení bytu (např. vlastní aktivita pro rozvoj obce)

.....

.....

.....

V případě přidělení bytu a po uzavření Smlouvy o nájmu bytu požádám/nepožádám [1] o změnu trvalého pobytu do č. p. 173 domu, ve kterém je umístěn nájemní byt.

#### 7.) O výsledku výběrového řízení chci/eme být vyrozuměn/a/i:

a) e-mailem na e-mail adresu: .....

b) nebo písemně na adresu: .....

V/ve ..... dne .....

Podpis/y.....

[1] Nehodící se škrkněte.

[2] Vyplňte v případě, že se Vaše adresa trvalého pobytu neshoduje s doručovací adresou.

[3] V souladu s § 5 zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, jsou všechny údaje uvedené

**Příloha č. 2 Směrnice 1/2017 pro pronájem bytů ve vlastnictví obce Dalečín**

**POUČENÍ PRO UCHAZEČE, KTERÍ SE HLÁSÍ DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM OBECNÍHO BYTU**

**A. Způsoby přihlašování do výběrového řízení:**

**1. Odevzdání přihlášky na podatelně obecního úřadu**

Do výběrového řízení na pronájem obecního bytu se přijímají pouze písemné přihlášky, podané na zvláštním formuláři, který je k dispozici na Obecním úřadě v Dalečíně.

Přihlášku, řádně vyplněnou dle „POUČENÍ“, vložte do obálky označené dle následujících dvou odstavců.

Na čelní straně obálky, v místě kde se obvykle píše adresa, uveďte:

***Výběrové řízení na byt č. 2 v domě č. 30 v obci Dalečín  
NEOTEVÍRAT***

Na opačné straně obálky, v místě, kde se obvykle uvádí adresa odesílatele, napíšete svoji adresu a pod ní uveďte kontaktní telefonní spojení na vás.

Do takto popsané obálky vložíte vyplněný formulář přihlášky do výběrového řízení, obálku zalepíte a odevzdáte ji v termínu (nejpozději v den uzávěrky) na podatelně Obecního úřadu Dalečín.

**2. Přihlášení poštou**

Přihlášku do výběrového řízení je možné podat i poštou. Podmínkou je, aby přihláška byla na podatelnu obecního úřadu doručena v požadovaném termínu!

**Není rozhodující datum odeslání, ale datum přijetí přihlášky na podatelně obecního úřadu!**

Postup přihlášení poštou je následující: Vyplněný formulář vložte do obálky, obálku zalepíte a popíšete stejně, jako když ji předáváte na podatelně obecního úřadu obce Dalečín. Takto popsanou obálku vložte do druhé (větší) obálky, na které bude napsána adresa:

***Obecní úřad obce Dalečín  
Dalečín 30, 592 41 Dalečín***

**B. Pokyny k vyplnění přihlášky do výběrového řízení na pronájem bytu:**

Bod 1.)

V tomto bodě se uvádí údaje o osobách žádajících o pronájem obecního bytu. Vyplňte vše pravdivě, včetně kontaktního čísla telefonu. Rubrika pro dva žadatele je z toho důvodu, že v případě více uchazečů (např. manželů) se uzavírá smlouva se všemi uchazeči (příp. oběma manžely).

Pod Vaše identifikační údaje vyplňte údaje o bytu dle záměru obce na pronájem bytu, o jehož pronájem máte zájem.

Bod 2.)

Zde se vyplňují údaje o dalších členech domácnosti, jedná se např. o děti.

Bod 3.)

Popište pravdivě Vaše dosavadní podmínky bydlení a důvod, pro který žádáte o pronájem obecního bytu.

Bod 4.)

Udejte, zda svým přestěhováním uvolníte jiný (obecní) byt / dům.

Bod 5.)

Čestné prohlášení má dokladovat, že údaje, které jste v dotazníku uvedli, jsou pravdivé. Zároveň obci udělujete souhlas se zpracováním vašich osobních údajů uvedených ve formuláři.

Bod 6.)

V tomto bodě uveďte, jakým způsobem jste se podíleli např. na zvelebení obce Dalečín.

Bod 7.)

V tomto bodě uveďte jakým způsobem chcete být informován/a/i o výsledku výběrového řízení.

### **C. Ostatní podmínky:**

Do výběrového řízení budou zařazeny pouze ty žádosti, které budou splňovat výše uvedené náležitosti a budou doručeny v požadovaném termínu. Pokud bytová komise po svém rozhodnutí shledá, že údaje v žádosti žadatele, v jehož prospěch bylo rozhodnuto, se nezakládají na pravdě nebo jsou neúplné, pak s tímto žadatelem nebude uzavřena smlouva o nájmu bytu, ale bude osloven náhradník určený zastupiteli obce Dalečín a smlouva bude uzavřena s ním.

**Smlouva o nájmu bytu se uzavírá zásadně na dobu určitou, a to na jeden rok. Pokud nájemník plní všechny povinnosti, které mu ukládá občanský zákoník, jiné obecně závazné předpisy je tato smlouva automaticky prodlužována vždy o jeden rok za stejných podmínek (před podpisem nové smlouvy může být rozhodnutím zastupitelstva stanovena nová výše nájemného).**

V tomto formuláři shromažďovány a zpracovávány výhradně pro účely výběrového řízení na pronájem bytu. Bez jejich znalosti nemůžeme provádět výběr nájemníka objektivně a transparentně.

S osobními údaji nebude dále jinak nakládáno